



FlexiLager GbR  
Siemensstraße 32  
84109 Wörth an der Isar

## Preisliste

### Garagen und Lagerräume

#### Lagerabteile

*Lagerabteil* pro Monat ab 99,00 €  
in verschiedenen Größen im 1. Stock  
ab 19m<sup>2</sup>  
mit Licht sowie diverser Zusatzoptionen.

#### Garagen

*Carport - B\*H\*T: 3,5m\*4m\* bis 8m* pro Monat ab 90,00 €  
-Aktuell einer ab 01.04.2026 Verfügbar-

der Carport kann bei Bedarf mit Strom (Licht, Schalter, Steckdose) ausgestattet werden, der nach Verbrauch abgerechnet wird. Weitere Leistungen können hinzugebucht werden. Der Carport ist überdacht und für Fahrzeuge bis 12,5 Tonnen ausgelegt.  
Weitere Individualisierungen sind in Planung - bitte sprechen sie uns bei Bedarf an.

*Lager Garage Typ 1 - B\*H\*T: 3,32m\*2,63m\*6,71m* pro Monat ab 150,00 €  
-Aktuell keine Garage verfügbar-

Einfahrtsgröße: B\*H: 2,92m\*2,48  
Lager Garage Typ 1 verfügt standardmäßig über Strom (Elektrisches Tor, Licht, Schalter, Steckdose), der nach Verbrauch abgerechnet wird. Weitere Leistungen können hinzugebucht werden.

*Lager Garage Typ 2 - B\*H\*T: 3,32m\*2,63m\*6,71m mit extra Stellplatz vor der Garage* pro Monat ab 170,00 €  
-Aktuell alle Garagen vergeben nächste Garage ab ca. 5/26 verfügbar-

Einfahrtsgröße: B\*H: 2,92m\*2,48  
Lager Garage Typ 2 verfügt standardmäßig über Strom (Elektrisches Tor, Licht, Schalter, Steckdose), der nach Verbrauch abgerechnet wird, und einen Stellplatz vor der eigenen Garage. Weitere Leistungen können hinzugebucht werden.

*Lager Garage Typ 3 - B\*H\*T: 3,50m\*4m\*8m (Inklusive Lager über der Garage oder höherer nutz höhe)* ab Quartal 4/26  
Lager Garage Typ 3 verfügt standardmäßig über Strom (Elektrisches Tor, Licht, Schalter, Steckdose), der nach Verbrauch abgerechnet wird. Weitere Leistungen und Individualisierungen können in Abhängigkeit der Mietdauer realisiert werden.

die Garage ist auf 12,5 Tonnen Nutzlast ausgelegt

*Typ 4 Freistellplatz - B\*H\*T: 3,5m\*4m\* bis 15m* pro Monat ab 200,00 €  
-Aktuell kein Freistellplatz verfügbar-

Typ 4 verfügt standardmäßig über Strom (Licht, Schalter, Steckdose), der nach Verbrauch abgerechnet wird. Weitere Leistungen können hinzugebucht werden. Die Stellplätze sind teilüberdacht und für Fahrzeuge bis 12,5 Tonnen ausgelegt.

Weitere Individualisierungen sind in Planung - bitte sprechen sie uns bei Bedarf an.



FlexiLager GbR  
Siemensstraße 32  
84109 Wörth an der Isar

## Zusatz Optionen

### Zusatz Optionen für die Garagen

<i>Druckluft</i> Freischaltung des Druckluftanschlusses in der Garage	pro Monat	5,00 €
<i>Internet</i> Freischalten des Wlans in der Garage (bis zu 5 Geräte)	Pro Monat	5,00 €
<i>Innenraum Videoüberwachung der Garage</i> Es wird eine Kamera in der Garage installiert. Sie bekommen den Zugang und haben alles 24/7 im Blick.	Pro Monat	5,00 €
<i>Wasseranschluss</i> Freischaltung des Wasseranschlusses in der eigenen Garage	Pro Monat	5,00 €
<i>Regaleinbau</i> Einbau und Vermietung eines Schwerlastregals in verschiedenen Größen Standard Größe: B*H*T 3m*2m*60cm für 10€ im Monat		Preis nach Größe

### Zusatz Optionen für die Lagerabteile

<i>Internet</i> Freischalten des Wlans im Lagerabteil (bis zu 5 Geräte)	Pro Monat	5,00 €
<i>Innenraum Videoüberwachung des Lagerabteils</i> Es wird eine Kamera im Lagerabteil installiert. Sie bekommen den Zugang und haben alles 24/7 im Blick.	Pro Monat	5,00 €
<i>Regaleinbau</i> Einbau und Vermietung eines Schwerlastregals in verschiedenen Größen		Preis nach Größe

alle Preise inklusive 19% USt.  
Staffelpreise nach Mietdauer